



## MĚSTO PÍSEK

Odbor správy majetku

Písek dne 19.11.2021

dle usnesení rady města č. 636/21 ze dne 15.11.2021 vyhlašuje

### **v ý b ě r o v é ř í z e n í**

**na obsazení bytu 1+0 č. 5 v budově čp. 2287, tř. Přátelství v Písku, na pozemku – stavební parcele č. 4793 v k. ú. Písek o celkové velikosti 28,17 m<sup>2</sup>**

- **minimální výška nájemného 120 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 3.380 Kč/měsíc.**

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy B.

Žadatelem o přidělení obecního bytu může být pouze občan Evropské Unie. Žadatel si může podat žádost pouze v případě, že nevlastní byt nebo jinou nemovitost nebo její část určenou k bydlení, což žadatel doloží čestným prohlášením uvedeným v žádosti; a žadatel nebo všechny zletilé osoby, které budou sdílet s žadatelem společnou domácnost, nemají dluhy vůči městu Písek a DBS, což všechny tyto zletilé osoby doloží čestným prohlášením uvedeným v žádosti.

Vítězem výběrového řízení bude žadatel, který nabídne nejvyšší cenu a zároveň splní všechny podmínky pro účast ve výběrovém řízení. Se žadatelem o byt formou výběrového řízení s nabídnutou výší nájemného nesmí být zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení. Žadatel musí doložit zdroj vlastních příjmů pro hrazení nájemného (tj. potvrzení zaměstnavatele, daňové přiznání u osoby samostatně výdělečně činné, všechny typy důchodů, příspěvek na mateřské a rodičovské dovolené).

U přiděleného bytu je třeba složit před podpisem smlouvy o nájmu jistotu ve výši dvojnásobku požadovaného měsíčního nájemného a sjednat ve smlouvě o nájmu smluvní pokutu ve výši jednoho nájemného. Pokud uchazeč tuto podmínku nesplní, připadne právo na přidělení obecního bytu náhradníkovi za stejných podmínek. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 rok s možností obnovení nájmu bytu.

**Prohlídka se koná dne 30.11.2021 v 09:00-09:10 hod.** Sraz účastníků na místě.

Uchazeč je povinen podat přihlášku písemně do podatelny městského úřadu nejpozději do **23.12.2021** v zalepené obálce nadepsané: **Výběrové řízení byt č. 5, tř. Přátelství čp. 2287.**

Výběrové řízení je vypsáno v souladu s Pravidly o přidělování bytů do nájmu občanů (<https://mesto-pisek.cz/pravidla-a-zasady>). Výjimky z ustanovení těchto pravidel uděluje rada města po uvážení všech okolností konkrétního případu.

odbor správy majetku  
oddělení majetku a veřejných zakázek

**Kontaktní místa – konzultace, spolupráce při vyplnění žádosti:**

Kontaktní místo bydlení, Budovcova 207, Písek, PSČ 397 01

Odbor správy majetku, Velké náměstí 114/3, Písek PSČ 397 01

Domovní a bytová správa města Písku, Fügnerovo náměstí 42, Písek, PSČ 397 01