MĚSTO PÍSEK

Odbor správy majetku

Písek dne 30.11.2020

dle usnesení rady města č. 662/20 ze dne 23.11.2020 vyhlašuje

výběrové řízení

na přidělení bytu **2+1**
č. 1 v budově čp. 1953, ulice Truhlářská v Písku na pozemku – stavební parcely č. 3723 v k. ú. Písek o celkové velikosti 62,87 m^2
výška nájemného od **3.772 Kč**
do **5.344 Kč.**

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy E.
Uchazeči uvedou do své nabídky následující údaje:

- výše nájemného nabízená uchazečem (maximální nabídka nebo nižší částka)
- bytová situace uchazeče
- počet členů jeho rodiny
- platební morálka.

Nabídku může podat každý uchazeč, který nevlastní byt nebo jinou nemovitost s bytem na území města Písku (k. ú. Písek, Semice, Smrkovice, Nový Dvůr, Hradiště) a který je schopen doložit zdroj vlastních příjmů pro hrazení nájemného (tj. potvrzení zaměstnavatele, daňové přiznání u osoby samostatně výdělečně činné, všechny typy důchodů, příspěvek na mateřskou a rodičovskou dovolenou). **Se žadatelem o byt formou výběrového řízení nesmí být zahájeno insolvenční řízení nebo exekuční řízení a nesmí mít dluhy vůči městu Písek a DBS města Písku.**
Před podpisem nájemní smlouvy bude od vybraného uchazeče požadováno složení kauce ve výši trojnásobku nabídnutého měsíčního nájemného. Pokud uchazeč tuto podmínku nesplní, připadne právo na přidělení bytu náhradníkovi za stejných podmínek. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení.
K podání žádosti je možné vyzvednout formulář na odboru správy majetku.

Prohlídky se vzhledem k dané situaci nekonají. Jsou k dispozici fotografie bytu.

Uchazeč je povinen podat přihlášku písemně do podatelny městského úřadu nejpozději do **22.12.2020** v zalepené obálce nadepsané: **Výběrové řízení**
byt č. 1, Truhlářská čp. 1953.

Pozdě podané a neúplné žádosti budou z výběrového řízení vyřazeny.
Hodnocení žádostí bude provedeno tak, že mezi uchazeči, kteří podali maximální nabídku, budou hodnoceny ostatní údaje uvedené v nabídce. Nepředloží-li maximální nabídku nikdo, budou nabídky všech uchazečů hodnoceny z 80% dle výše nájemného, z 20% ostatní údaje, přičemž váha všech dalších údajů bude stejná. Město Písek si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, nevybrat žádného z přihlášených žadatelů, případně výběrové řízení zrušit.

odbor správy majetku
oddělení majetku a veřejných zakázek

MĚSTO PÍSEK
ODBOR SPRÁVY MAJETKU

VYVĚŠENO: - 1 -12- 2020
SEJMUTO:

MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK
ODBOR VNITŘNÍCH VĚCÍ