



## MĚSTO PÍSEK

Odbor správy majetku

Písek dne 30.05.2019

dle usnesení rady města č. 326/19 ze dne 27.05.2019 vyhlašuje

### v ý b ě r o v é ř í z e n í

na přidělení bytu **1+1 I. kat.**

**č. 5 v budově čp. 1832, nábřeží 1. máje v Písku, která je součástí pozemku – stavební parcely č. 3820 v k. ú. Písek o celkové velikosti 41,43 m<sup>2</sup>**

výška nájemného od 2.486 Kč  
do 3.522 Kč

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D.

Uchazeči uvedou do své nabídky následující údaje:

- výše nájemného nabízená uchazečem (maximální nabídka nebo nižší částka)
- bytová situace uchazeče
- počet členů jeho rodiny
- platební morálka (hrazení závazků vůči městu)
- případné další nabídky žadatele (např. ukončení nájmu menšího bytu)

Nabídku může podat každý uchazeč, který nevlastní byt nebo jinou nemovitost s bytem na území města Písku (k.ú. Písek, Semice, Smrkovice, Nový Dvůr, Hradiště) a který je schopen doložit zdroj vlastních příjmů pro hrazení nájemného (tj. potvrzení zaměstnavatele, daňové přiznání u osoby samostatně výdělečně činné, všechny typy důchodů, příspěvek na mateřskou a rodičovskou dovolenou).

**Před podpisem nájemní smlouvy bude od vybraného uchazeče požadováno složení kauce ve výši trojnásobku nabídnutého měsíčního nájemného. Pokud uchazeč tuto podmínku nesplní, případně právo na přidělení bytu náhradníkovi za stejných podmínek. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení.**

K podání žádosti je možné vyzvednout formulář na odboru správy majetku.

Prohlídky se konají **04.06.2019 v 08:30-08:40 hod.**  
**18.06.2019 v 08:30-08:40 hod.**

Sraz účastníků na místě.

Uchazeč je povinen podat přihlášku písemně do podatelny městského úřadu nejpozději do **25.06.2019** v zalepené obálce nadepsané: **Výběrové řízení**

**byt č. 5, nábřeží 1. máje čp. 1832.**

Pozdě podané a neúplné žádosti budou z výběrového řízení vyřazeny.

Hodnocení žádostí bude provedeno tak, že mezi uchazeči, kteří podali maximální nabídku, budou hodnoceny ostatní údaje uvedené v nabídce. Nepředloží-li maximální nabídku nikdo, budou nabídky všech uchazečů hodnoceny z 80% dle výše nájemného, z 20% ostatní údaje, přičemž váha všech dalších údajů bude stejná.

Město Písek si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, nevybrat žádného z přihlášených žadatelů, případně výběrové řízení zrušit.

Jana Adamová  
odbor správy majetku



VYVĚŠENO: 31-05-2019

SEJMUTO: